|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa | | |
| Kancelaria notariusza  <O;Msnot24.Imie> <O;Msnot24.Nazwisko>  <O;Msnot24.Adres>  <O;Msnot24.Telefon>  <O;Msnot24.EMail>  w <O;Msnot24.Miejscowosc> | MS-Not 24Sprawozdanie notariusza **z czynności notarialnych** | Adresaci:  1.Sąd Apelacyjny  2.Ministerstwo Sprawiedliwości  Departament Strategii i Funduszy Europejskich |
| Termin przekazania do Systemu AS SAP:  zgodnie z PBSSP 2022 r. |
| Okręg Sądu Okręgowego  w <O;Msnot24.Sad> |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **za** | **<O;Msnot24.Pol> półrocze** | **<O;Msnot24.Rok>** | | **Rok** | |
| Apelacyjnego  w <O;Msnot24.Apelacyjny> |
| Indywidualny numer NIP notariusza <O;Msnot24.NIP> |

Dział 1. Akty notarialne

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | | | | | | Liczba aktów notarialnych |
| 0 | | | | | | | 1 |
| **Akty notarialne** (razem wiersze od 02 do 04+od 06 do 08+10+11+ od 13 do 15+ od 17 do 23+ od 28 do 37+ 39 do 42+ 53 + 56 do 64+ 66 do 70 + 73) | | | | | | 01 | <O;Msnot24.S101> |
| Sprzedaż nieruchomości rolnych przez | | | Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego | | | 02 | <O;Msnot24.S102> |
| inne podmioty | | | 03 | <O;Msnot24.S103> |
| Sprzedaż innych nieruchomości | | przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego | lokalu | | | 04 | <O;Msnot24.S104> |
| w tym stanowiącego odrębną nieruchomość | | | 05 | <O;Msnot24.S105> |
| działki zabudowanej budynkiem | | mieszkalnym | 06 | <O;Msnot24.S106> |
| o innym przeznaczeniu | 07 | <O;Msnot24.S107> |
| działki niezabudowanej | | | 08 | <O;Msnot24.S108> |
| w tym działek budowlanych | | | 09 | <O;Msnot24.S109> |
| Innych | | | 10 | <O;Msnot24.S110> |
| przez inne podmioty | lokalu | | | 11 | <O;Msnot24.S111> |
| w tym stanowiącego odrębną nieruchomość | | | 12 | <O;Msnot24.S112> |
| działki zabudowanej budynkiem | | mieszkalnym | 13 | <O;Msnot24.S113> |
| o innym przeznaczeniu | 14 | <O;Msnot24.S114> |
| działki niezabudowanej | | | 15 | <O;Msnot24.S115> |
| w tym działek budowlanych | | | 16 | <O;Msnot24.S116> |
| innych | | | 17 | <O;Msnot24.S117> |
| Oddanie przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego w użytkowanie wieczyste | | działki budowlanej | | | | 18 | <O;Msnot24.S118> |
| innej nieruchomości | | | | 19 | <O;Msnot24.S119> |
| wraz ze sprzedażą budynku | mieszkalnego | | | 20 | <O;Msnot24.S120> |
| o innym przeznaczeniu | | | 21 | <O;Msnot24.S121> |
| Sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego | | | | | | 22 | <O;Msnot24.S122> |
| Darowizny | Razem (wiersze od 24 do 27) | | | | | 23 | <O;Msnot24.S123> |
| nieruchomości | Rolnych | | | | 24 | <O;Msnot24.S124> |
| innych | | | | 25 | <O;Msnot24.S125> |
| spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu | | | | | 26 | <O;Msnot24.S126> |
| inne (z wyłączeniem wiersza od 24 do 26) | | | | | 27 | <O;Msnot24.S127> |
| Dział spadku i/lub zniesienie współwłasności nieruchomości | | | | Rolnych | | 28 | <O;Msnot24.S128> |
| innych | | 29 | <O;Msnot24.S129> |
| Umowy o dożywocie dotyczące nieruchomości | | Rolnych | | | | 30 | <O;Msnot24.S130> |
| Innych | | | | 31 | <O;Msnot24.S131> |

Dział 1. Akty notarialne (dok.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | | | | Liczba aktów  Notarialnych |
| 0 | | | | | 1 |
| Umowy zbycia nieruchomości, w wyniku których następuje wypłata świadczeń z tytułu ubezpieczenia społecznego rolników | | | | 32 | <O;Msnot24.S132> |
| Umowy zbycia przedsiębiorstwa w spadku albo udziału w przedsiębiorstwie w spadku w okresie zarządu sukcesyjnego | | | | 33 | <O;Msnot24.S133> |
| Umowy spółki | | | | 34 | <O;Msnot24.S134> |
| Majątkowe umowy małżeńskie | | | | 35 | <O;Msnot24.S135> |
| Zgoda małżonka na dokonanie czynności prawnej | | | | 36 | <O;Msnot24.S136> |
| Testamenty | | | | 37 | <O;Msnot24.S137> |
| w tym z zapisem windykacyjnym | | | | 38 | <O;Msnot24.S138> |
| Pełnomocnictwo | | | | 39 | <O;Msnot24.S139> |
| Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu | | | | 40 | <O;Msnot24.S140> |
| Oświadczenia o przystąpieniu do spółki i/lub o objęciu udziałów | | | | 41 | <O;Msnot24.S141> |
| Protokoły | | razem (wiersze od 43 do 52) | | 42 | <O;Msnot24.S142> |
| zgromadzeń wspólników / walnych zgromadzeń | | 43 | <O;Msnot24.S143> |
| otwarcia i ogłoszenia testamentu | | 44 | <O;Msnot24.S144> |
| dziedziczenia | | 45 | <O;Msnot24.S145> |
| związane z zarządem sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej | | 46 | <O;Msnot24.S146> |
| wykazu inwentarza | | 47 | <O;Msnot24.S147> |
| obejmujące projekt protokołu dziedziczenia | | 48 | <O;Msnot24.S148> |
| obejmujące oświadczenie o wyrażeniu zgody na spisanie protokołu dziedziczenia | | 49 | <O;Msnot24.S149> |
| sprostowania oczywistej omyłki | | 50 | <O;Msnot24.S150> |
| odmowa dokonania czynności notarialnej | | 51 | <O;Msnot24.S151> |
| inne | | 52 | <O;Msnot24.S152> |
| Umowy przeniesienia własności | | | | 53 | <O;Msnot24.S153> |
| w tym | w wykonaniu umowy deweloperskiej | | | 54 | <O;Msnot24.S154> |
| nieruchomości w zamian za dożywotnie świadczenie pieniężne, nie będące umową dożywocia (tzw. renta dożywotnia) | | | 55 | <O;Msnot24.S155> |
| Przedwstępne umowy sprzedaży | | | | 56 | <O;Msnot24.S156> |
| Umowy deweloperskie | | | | 57 | <O;Msnot24.S157> |
| Jednostronne ustanowienie odrębnej własności lokalu | | | | 58 | <O;Msnot24.S158> |
| Ustanowienie hipoteki | | | | 59 | <O;Msnot24.S159> |
| Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego | | | | 60 | <O;Msnot24.S160> |
| Umowy | | o przedłużenie użytkowania wieczystego | | 61 | <O;Msnot24.S161> |
| przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie lub przeniesienia prawa na zabezpieczenie | | 62 | <O;Msnot24.S162> |
| zamiany rzeczy i praw majątkowych | | 63 | <O;Msnot24.S163> |
| lub oświadczenia o ustanowieniu służebności | | 64 | <O;Msnot24.S164> |
| w tym służebności przesyłu. | | 65 | <O;Msnot24.S165> |
| Oświadczenie | | o przyjęciu spadku | z dobrodziejstwem inwentarza | 66 | <O;Msnot24.S166> |
| wprost | 67 | <O;Msnot24.S167> |
| o odrzuceniu spadku | | 68 | <O;Msnot24.S168> |
| o poddaniu się egzekucji | | 69 | <O;Msnot24.S169> |
| O których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | | | | 70 | <O;Msnot24.S170> |
| w tym sporządzone na podstawie wymaganych zezwoleń, o których mowa w art. 1 ust. 1 oraz w art. 3e ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | | | | 71 | <O;Msnot24.S171> |
| Sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14  lutego 1991 r. – Prawo o notariacie | | | | 72 | <O;Msnot24.S172> |
| Inne | | | | 73 | <O;Msnot24.S173> |

**Dział 1.a. Terminowość przekazywania Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji informacji o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wyszczególnienie | | Razem  (kol. 2 do 7) | Terminowość przekazywania Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji informacji o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | | | | | |
| Przekazane  w terminie ustawowym | po upływie terminu ustawowego 1) | | | | |
| 1 – 7 dni | 8 – 14 dni | 15 – 30 dni | pow. 1 do 3 mies. | ponad 3 mies. |
| 0 | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Czynności notarialne o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | 01 | <O;Msnot24.S1A01C1> | <O;Msnot24.S1A01C2> | <O;Msnot24.S1A01C2> | <O;Msnot24.S1A01C4> | <O;Msnot24.S1A01C5> | <O;Msnot24.S1A01C6> | <O;Msnot24.S1A01C7> |

**Dział 2. Akty poświadczenia dziedziczenia i europejskie poświadczenia spadkowe** (Ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie oraz niektórych innych ustaw)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | Liczba czynności notarialnych |
| 0 | | 1 |
| Akty poświadczenia dziedziczenia i Europejskie poświadczenia spadkowe łącznie (razem w. 02 + 04) | 01 | <O;Msnot24.S201> |
| Akty poświadczenia dziedziczenia | 02 | <O;Msnot24.S202> |
| w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | 03 | <O;Msnot24.S203> |
| Europejskie poświadczenia spadkowe | 04 | <O;Msnot24.S204> |
| w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | 05 | <O;Msnot24.S205> |
| Akty poświadczenia dziedziczenia i Europejskie poświadczenia spadkowe sporządzone  poza siedzibą kancelarii notarialnej na podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r.  – Prawo o notariacie łącznie (razem w. 07 + 08) | 06 | <O;Msnot24.S206> |
| Akty poświadczenia dziedziczenia sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na  podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie | 07 | <O;Msnot24.S207> |
| Europejskie poświadczenia spadkowe sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na  podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie | 08 | <O;Msnot24.S208> |

**Dział 3. Akty powołania i odwołania zarządcy sukcesyjnego** (Ustawa z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | | Liczba czynności notarialnych |
| 0 | | | 1 |
| Akty | powołania zarządcy sukcesyjnego | 01 | <O;Msnot24.S301> |
| odwołania zarządcy sukcesyjnego | 02 | <O;Msnot24.S302> |

**Dział 4. Inne czynności notarialne** (poza aktami notarialnymi)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | Liczba czynności notarialnych |
| 0 | | 1 |
| Poświadczenia | 01 | <O;Msnot24.S401> |
| Doręczanie oświadczeń | 02 | <O;Msnot24.S402> |
| Protesty | 03 | <O;Msnot24.S403> |
| Przyjmowanie na przechowanie | 04 | <O;Msnot24.S404> |
| Wnioski wieczystoksięgowe | 05 | <O;Msnot24.S405> |

**Dział 5. Rejestry akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych** (Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | Liczba prowadzonych rejestrów |
| 0 | | 1 |
| Prowadzenie rejestrów akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych | 01 | <O;Msnot24.S501> |

**Dział 6. Projekty aktów notarialnych obejmujących umowy i sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | Liczba |
| 0 | | 1 |
| Sporządzone projekty aktów notarialnych obejmujące umowy, za które notariusz pobrał wynagrodzenie zgodnie z § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej | 01 | <O;Msnot24.S601> |
| Sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy | 02 | <O;Msnot24.S602> |

**Dział 7. Czynności związane z przedkładaniem niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | Liczba czynności notarialnych |
| 0 | | 1 |
| Skierowanie wniosku o udzielenie informacji, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do autentyczności dokumentu urzędowego lub jego kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, o których mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 1) | 01 | <O;Msnot24.S701> |
| Udzielenie informacji, w przypadku otrzymania wniosku, o którym mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 1) | 02 | <O;Msnot24.S702> |
| Wydanie wielojęzycznego formularza, o którym mowa w art. 7 rozporządzenia nr 2016/1191 1) | 03 | <O;Msnot24.S703> |

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1191, z dnia 6 lipca 2016 r., w sprawie promowania swobodnego przepływu obywateli poprzez uproszczenie wymogów dotyczących przedkładania określonych dokumentów urzędowych w Unii Europejskiej i zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1024/2012 (Dz. Urz. UE L 200 z 26.07.2016, str. 1) oraz przepisy ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o przedkładaniu niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**Dział 8. Obciążenia administracyjne respondentów**

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na:

|  |  |
| --- | --- |
| przygotowanie danych dla potrzeb wypełnianego formularza | <O;Msnot24.Przygotowanie> |
| wypełnienie formularza | <O;Msnot24.Wypelnienie> |

Wyjaśnienia dotyczące sprawozdania można uzyskać pod numerem telefonu ..........................................................................

........................................................................................... .................................................................................................................

(miejscowość i data) (pieczątka imienna i podpis osoby działającej w imieniu sprawozdawcy) \*

\* Wymóg opatrzenia pieczęcią dotyczy wyłącznie sprawozdania wnoszonego w postaci papierowej.

**Objaśnienia do sporządzania sprawozdania**

**Dział 1.**

1. Wiersz 04 i wiersz 11 obejmuje sprzedaż wszystkich lokali wraz z lokalami stanowiącymi odrębną nieruchomość.
2. W wierszu 08 i w wierszu 15 należy wykazać sprzedaż wszystkich działek niezabudowanych wraz  
   z działkami budowlanymi.
3. W wierszach 09, 16 i 18 wykazujemy wyłącznie sprzedaż działek budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt. 12 ustawy 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Wiersz 36 obejmuje zgodę małżonka na dokonanie czynności prawnej na podstawie artykułu 37 ustawy   
   z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy.

**Dział 4.**

1. W wierszu 01 wykazujemy poświadczenia z wyłączeniem aktów poświadczeń dziedziczenia wykazywanych w Dziale 2.

Sprawozdanie należy przekazać drogą elektroniczną do Systemu AS SAP – systemu statystycznego Ministerstwa Sprawiedliwości.